

# SOLICITUD DE AUTORIZACION DE

DEMOLICION

OBRA PRELIMINAR

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**

.....

**REGIÓN :**

URBANO       RURAL

NUMERO SOLICITUD
Fecha de Ingreso

\* A LLENAR POR LA LA D.O.M.

CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS	NUMERO	DE FECHA

**1. DIRECCION DE LA PROPIEDAD**

CALLE o CAMINO		NUMERO	ROLSII
MANZANA	LOTE	LOTEO O LOCALIDAD	
			PLANO DE LOTEO N°

**2. DECLARACIÓN JURADA DEL PROPIETARIO**

CÉDULA DE IDENTIDAD N° .....

NOMBRE .....

DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD SER PROPIETARIO (O REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO) DEL BIEN RAIZ UBICADO EN CALLE/ /AVENIDA/CAMINO ..... NUMERO .....

ROL DE AVALUO N° ..... DE LA COMUNA DE .....

QUE SE ENCUENTRA INSCRITO A FOJAS ..... N° ..... AÑO ..... DEL REGISTRO DE PROPIEDAD DEL CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES DE .....

EN EL CUAL SE EMPLAZA EL PROYECTO PARA EL QUE SE PRESENTA ESTA SOLICITUD.

NOTA: DE EXISTIR DOS O MÁS PROPIETARIOS, Y/O DOS O MÁS BIENES RAÍCES SE DEBERÁ ACOMPAÑAR HOJA ADJUNTA CON LOS DATOS Y FIRMAS CORRESPONDIENTES

**3. DATOS DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		R.U.T.	FIRMA DEL PROPIETARIO
REPRESENTANTE LEGAL		R.U.T.	
DIRECCIÓN / CALLE / PASAJE	N°	COMUNA	
E-MAIL	TELEFONO	FAX	PERSONA NATURAL O REPRESENTANTE LEGAL
PERSONERIA DEL REPRESENTANTE LEGAL			
SE ACREDITA MEDIANTE .....			
DE FECHA ..... Y REDUCIDA A ESCRITURA PUBLICA CON FECHA .....			
ANTE EL NOTARIO SR (A) .....			

**4. PROFESIONAL COMPETENTE**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.	FIRMA
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
DIRECCIÓN / CALLE / PASAJE	N°	COMUNA	
E-MAIL	TELEFONO	FAX	PATENTE PROFESIONAL N°

NOTA: DE HABER MAS DE UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ADJUNTAR DOCUMENTO CON FORMATO SIMILAR AL ANTERIOR QUE CONTENGA LOS DATOS NECESARIOS.

**5. ANTECEDENTES PARA OBRAS PRELIMINARES**

INSTALACION DE FAENAS ( Art. 5.1.3. N°1)	
<input type="checkbox"/>	Fotocopia solicitud de permiso
<input type="checkbox"/>	Plano de planta de las instalaciones firmados por profesional competente
<input type="checkbox"/>	Autorizacion notarial del propietario predio en caso de estar en un predio distinto
INSTALACIÓN DE GRUA ( Art. 5.1.3. N°2)	
<input type="checkbox"/>	Fotocopia solicitud de permiso
<input type="checkbox"/>	Plano de emplazamiento firmado por profesional competente
<input type="checkbox"/>	Carta de responsabilidad
EJECUCION EXCAVACIONES, ENTIBACIONES Y SOCIALZADO ( Art. 5.1.3. N°3)	
<input type="checkbox"/>	Fotocopia solicitud de permiso
<input type="checkbox"/>	Plano de las excavaciones firmado por arquitecto o ingeniero con indicacion de lo señalado en el Art. 5.1.3. N°3 de la OGUC.

**6. ANTECEDENTES DE PERMISOS DE DEMOLICION**

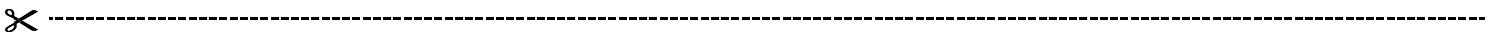
PERMISO PRIMITIVO N°		FECHA	
----------------------	--	-------	--

SOLICITUD CONJUNTA CON PERMISO DE EDIFICACION O AMPLIACION	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
--	-----------------------------	-----------------------------

ANTECEDENTES QUE SE ACOMPAÑAN ( Art. 5.1.4. N°4 )	
<input type="checkbox"/>	Plano de emplazamiento edificación existente con graficación parte a demoler
<input type="checkbox"/>	Informe del profesional competente en caso de pareo
<input type="checkbox"/>	Presupuesto de la demolición
<input type="checkbox"/>	Certificado de desratización ( en caso de demolición completa )
<input type="checkbox"/>	Informe del arquitecto en los casos en que aplique el Art. 60 de la LGUC.
<input type="checkbox"/>	Informe favorable de la SEREMI MINVU respectiva o del Consejo Monumentos Nacionales ( En caso de inmuebles de conservacion histórica o emplazados en zonas de tal denominación o Monumentos Nacionales)

**7. MONTO A CONSIGNAR AL INGRESO ( A LLENAR POR LA D.O.M.)**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	\$	Monto Total Derechos Municipales	\$
PORCENTAJE A CONSIGNAR	%	Monto	\$
GIRO INGRESO MUNICIPAL N°		De Fecha	



**COMPROBANTE DE INGRESO**

S.O.M.-5.1.3.

SOLICITUD DE PERMISO DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICION

MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	\$	GIM N°	FECHA	
DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :				NUMERO SOLICITUD
				Fecha de Ingreso

FIRMA FUNCIONARIO Y  
TIMBRE D.O.M.

CALLE o CAMINO	NÚMERO